**ПРОЕКТ**

 Внесен комиссией по градостроительству и имущественно-земельным отношениям

 **МУНИЦИПАЛЬНОЕ СОБРАНИЕ**

 **внутригородского муниципального образования**

**ЩУКИНО**

**в городе Москве**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**\_\_ \_\_\_\_\_\_\_ 2012 года № \_\_\_\_\_\_**

**О согласовании проекта межевания**

**территории квартала, ограниченного**

**улицей Маршала Соколовского,**

**улицей Маршала Мерецкова, улицей**

**Маршала Конева, улицей Маршала**

**Бирюзова**

Рассмотрев поступившие материалы проекта межевания территории квартала, ограниченного улицей Маршала Соколовского, улицей Маршала Мерецкова, улицей Маршала Конева, улицей Маршала Бирюзова, и заслушав

доклад председателя комиссии по градостроительству и имущественно-земельным отношениям Гребенника А.В., муниципальное Собрание отмечает:

Особенностью архитектурно-планировочного решения данного квартала

является сформированная периметральная застройка с широкими разрывами

между корпусами вокруг общего просторного дворового пространства, включающего в себя обильное озеленение, проезды, автостоянки, детские и спортивные площадки.

Несмотря на это, разработчиками проекта необоснованно занижен размер устанавливаемых земельных участков, который меньше нормативно необходимого для шести из одиннадцати зданий квартала.

Это произошло вследствие неисполнения разработчиками проекта межевания требований части 4 статьи 43 Градостроительного Кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ о необходимости использования градостроительных норм и правил, действовавших в период застройки указанной территории, и не действовавшие в городе Москве до 2000 года.

**Муниципальное Собрание решило:**

1. Отклонить согласование проекта межевания территории квартала, ограниченного улицей Маршала Соколовского, улицей Маршала Мерецкова,

улицей Маршала Конева, улицей Маршала Бирюзова.

2. Просить разработчиков проекта межевания выполнить требования части 4 статьи 43 Градостроительного Кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ с целью увеличения размера устанавливаемых земельных участков до нормативно необходимого в части касающейся домов по адресам: улица Маршала Мерецкова, дом 12; улица Маршала Мерецкова, дом 8; улица Маршала Мерецкова, дом 6; улица Маршала Бирюзова, дом 21; улица Маршала Бирюзова, дом 29.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Районный масштаб» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте shukino.ru.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на Руководителя внутригородского муниципального образования Щукино в городе Москве Князеву Т.А.

**Руководитель внутригородского**

**муниципального образования**

**Щукино в городе Москве Т.А. Князева**