

Информация о работе ГБУ «Автомобильные дороги СЗАО» в 2025 году. район ЩУКИНО

1. Общая информация:

1.1. В границах района Щукино расположены объекты ОСОБО ОХРАНЯЕМОЙ ЗЕЛЕННОЙ ТЕРРИТОРИИ регионального значения «Природно-исторический парк «Москворецкий» (далее – ООЗТ ПИП «Москворецкий»), включающие в себя участки вдоль набережной Москвы Реки и улицы Живописной. ПИП «Москворецкий» является одной из самых крупных ООЗТ столицы и выделяется среди них наибольшим ландшафтным и биологическим разнообразием. ООЗТ ПИП «Москворецкий» расположена в границах девяти районов двух административных округов Москвы – ЗАО и СЗАО.

Общая площадь ПИП «Москворецкий» составляет **3 440,49 Га**. Площадь территорий, переданных в бессрочное пользование ГБУ «АВД СЗАО», расположенных в районе Щукино составляет **10,85 Га**. Данные территории в количестве 3-х кадастровых участков переданы на баланс Учреждения распоряжениями Правительства Москвы: №202-РП от 14.03.2024 и №204-РП от 14.03.2024.

Положение об ООЗТ ПИП «Москворецкий» утверждено постановлением Правительства Москвы от 19.11.2020 № 2013-ПП «Об особо охраняемой природной территории регионального значения «Природно-исторический парк «Москворецкий» и памятниках природы, расположенных в ее границах» и постановлением Правительства Москвы от 18.07.2024 г. №1655-ПП «О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 19 ноября 2020 г. №2013-ПП». Данными постановлениями утверждено функциональное зонирование ООПТ ПИП «Москворецкий» и установлены соответствующие режимы её охраны и использования.

Постановлением Правительства Москвы от 27.12.2024 г. № 3160-ПП Особо-охраняемые природные территории (ООПТ) преобразованы в Особо-охраняемые зеленые территории (ООЗТ), ПИП «Москворецкий» в том числе.

Содержание и использование земельных участков, предоставленных сторонним землепользователям, осуществляют согласно Закона города Москвы от 30.04.2014 № 18 «О благоустройстве в городе Москве», их правообладатели.

Текущее содержание земель, относящихся к нераспределенной государственной собственности в городе Москве, в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 24.02.2010 № 157-ПП «О полномочиях территориальных органов исполнительной власти города Москвы», осуществляют управы районов.

Основными задачами ГБУ «Автомобильные дороги СЗАО» по обслуживанию территорий, согласно Постановления Правительства г. Москвы №1655-ПП «О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 19 ноября 2020 г. №2013-ПП», являются:

- организация и контроль за текущим содержанием ООЗТ;
- санитарное содержание (в том числе уборка территории, мероприятия по защите территории от зарастания борщевиком Сосновского, содержание цветников; акарицидные (противоклещевые обработки);
- проведение мероприятий по восстановлению биологического разнообразия, нарушенных ландшафтов, природных и историко-культурных комплексов и объектов ООЗТ;

- перспективное развитие территорий, в том числе благоустройство;
- содержание территорий, в том числе текущий ремонт МАФ и других элементов благоустройства, информационных знаков, ограждений, противозаездных устройств, текущий ремонт прогулочных дорог, троп, площадок отдыха (за исключением земельных участков иных правообладателей).

Охрана правопорядка на территориях ООЗТ в функции ГБУ «АВД СЗАО» не входит и осуществляется силами районных отделов МВД.

2. Содержание территории ПИП «Москворецкий»

Следует отметить, что практически все объекты, расположенные в ПИП «Москворецкий» были переданы в пользование ГБУ «АВД СЗАО» в достаточно изношенном состоянии. Столы, скамейки, единые деревянные конструкции, урны требовали ремонтов. При этом необходимо отметить, что, учитывая особый статус указанных территорий, Учреждение не может самостоятельно принимать решения о проведении комплексного благоустройства, и проводить мероприятия требующие выполнения капитальных работ. Работы по благоустройству и реконструкции территорий и существующих объектов городского хозяйства, в том числе предусматривающие создание пешеходных коммуникаций с твердым покрытием и системой наружного освещения, носят капитальный характер, требуют разработки и согласования проектно-сметной документации и могут быть реализованы только в рамках программных городских мероприятий. Текущее содержание объектов городского хозяйства, которые и относятся к функционалу и задачам Учреждения, а именно: сезонная уборка, ремонт элементов благоустройства, поврежденных при эксплуатации, и уход за зелеными насаждениями не предусматривает возможности выполнения таких работ.

Решение вопросов приведения городских общественных пространств в формат, отвечающий современным требованиям, формирования комфортных условий для передвижения пешеходов, а также обеспечения развития парков, парковых зон и городских природных территорий относится к задачам Государственной программы города Москвы «Развитие городской среды», координируемой Департаментом капитального ремонта города Москвы.

С учетом требований природоохранного законодательства, а также природных, историко-культурных и социальных особенностей установлен режим особой охраны ООЗТ, необходимый для обеспечения целей их создания, а именно: сохранения природной среды, природных ландшафтов и историко-культурных объектов, охраны объектов растительного и животного мира. Проведение работ на ООЗТ разрешается в случае их соответствия целям и задачам ее создания.

Таким образом, в связи с особым природоохранным статусом ООЗТ решение вопросов их благоустройства требует тщательной проработки с учетом требований действующего природоохранного законодательства, в том числе в части разработки проектной документации, предусматривающей проведение инженерно-экологических и геологических изысканий, направленных на исключение возможного негативного влияния на охраняемые природные объекты, а также на сохранение стабильных условий обитания животных и растений, и ее последующего согласования в установленном порядке.

Исходя из данных обстоятельств, в течение 2025 года на указанных территориях Учреждением проведены следующие мероприятия, направленные на поддержание надлежащего состояния территорий и расположенных на них объектов:

- обновлена краска на всех лавочках и скамейках;
- проведены ремонты 11 лавочек и скамеек и прочих МАФ и элементов благоустройства;
- проведены замены указателей направления движения и адресных ориентиров;
- выполнены ремонты развязок и мест установки мусорных контейнеров;
- проведены работы по спилу аварийных и сухостойных деревьев, сбору и вывозу упавших веток и остатков спила.

В ежедневном режиме дважды в день проводится уборка территории – опустошение урн, уборка околокамеечного пространства, в зимний период его очистка от снега, оперативное реагирование на обращения граждан в случае возникновения стихийных и неконтролируемых замусориваний территорий.

В соответствии с федеральным законом от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» в течение года ГБУ «АВД СЗАО» проводилась работа с обращениями граждан. Всего в 2025 году поступило 96 обращений граждан по вопросам, касающимся состояния и содержания подведомственных территорий. По подавляющему большинству из них оперативно проведены мероприятия, направленные на удовлетворение заявленных замечаний и предложений.

3. Перспективы развития территории, находящейся в бессрочном пользовании ГБУ «Автомобильные дороги СЗАО».

Следует особо отметить, что территории ПИП «Москворецкий в районе Щукино неоднократно отмечались Учреждением для включения в перечень объектов, подлежащих комплексному благоустройству,

В настоящее время ГБУ «АВД СЗАО» совместно с руководством Округа проводятся мероприятия по определению территорий, в первоочередном порядке требующих обновления основных средств в рамках лимитов финансирования на содержание и ремонты ООЗТ в 2026 г. Территории ПИП «Москворецкий в границах района Щукино находятся в числе приоритетных. Уже в январе 2026 года территория ПИП «Москворецкий» в районе Щукино была подана ГБУ «АВД СЗАО» совместно с Управой района Щукино для включения в план благоустройства на 2026 год.

В декабре 2025 г. ГБУ «АВД СЗАО» совместно с Префектурой Округа определены первоочередные мероприятия по обновлению элементов благоустройства территории. Приняты решения и изысканы средства для дооснащения и замене 20 скамеек и 20 урн, элементов спортивных площадок, которые будут реализованы в первой половине 2026 г.

БЛАГОДАРИЮ ЗА ВНИМАНИЕ

План-схема ООЗТ ПИП «Москворецкий» в границах района Щукино

Кадастровый номер	Площадь (Га)
77:08:0009021:1000	3,71
77:08:0009021:1001	6,77
77:08:0009021:1230	0,37

